

<i>A.1.</i>	<i>Identifikační údaje</i>	<i>2</i>
<i>A.1.1.</i>	<i>Údaje o stavbě.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.2.</i>	<i>Údaje o stavebníkovi</i>	<i>2</i>
<i>A.1.3.</i>	<i>Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....</i>	<i>2</i>
<i>A.2.</i>	<i>Seznam vstupních podkladů</i>	<i>2</i>
<i>A.3.</i>	<i>Údaje o území</i>	<i>3</i>
<i>A.4.</i>	<i>Údaje o stavbě.....</i>	<i>4</i>
<i>A.5.</i>	<i>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení</i>	<i>5</i>

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- | | |
|-------------------------------|--|
| a) Název stavby | Léčebna dlouhodobě nemocných Rybitví, vybudování systému EPS a evakuačního rozhlasu včetně vyvolaných stavebních úprav – II. etapa |
| b) Místo stavby: | Činžovních domů 140, 533 54 Rybitví |
| Katastrální území | Rybitví (743852) |
| Parcelní číslo pozemku | st. 383/2 |
| c) Předmět PD: | jednostupňová dokumentace pro stavební povolení a realizaci |

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- | | |
|--------------------------|--|
| a) Obchodní název | Pardubický kraj |
| b) IČ | 708 92 822 |
| c) Adresa sídla | Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice |

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- | | |
|---|--|
| a) Obchodní název | VATACK s.r.o. |
| b) IČ | 259 96 851 |
| c) Adresa sídla | Albertova 859/2, 500 02 Hradec Králové |
| d) Hlavní projektant | Ing. Jaroslav Dvořák
autorizace č. 0701311, autorizovaný inženýr, obor pozemní stavby |
| e) Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace | |
| a. Požárně bezpečnostní řešení | Ing. Jan Vodehnal, a.č. 0011848 |
| b. Silnoproudé instalace | Ing. Petr Hasenöhrl, a.č. 0700990 |
| c. EPS a evakuační rozhlas | Michal Pipek |
| d. Vzduchotechnika | Ing. Jan Menšík, a.č. 0700332 |

A.2. Seznam vstupních podkladů

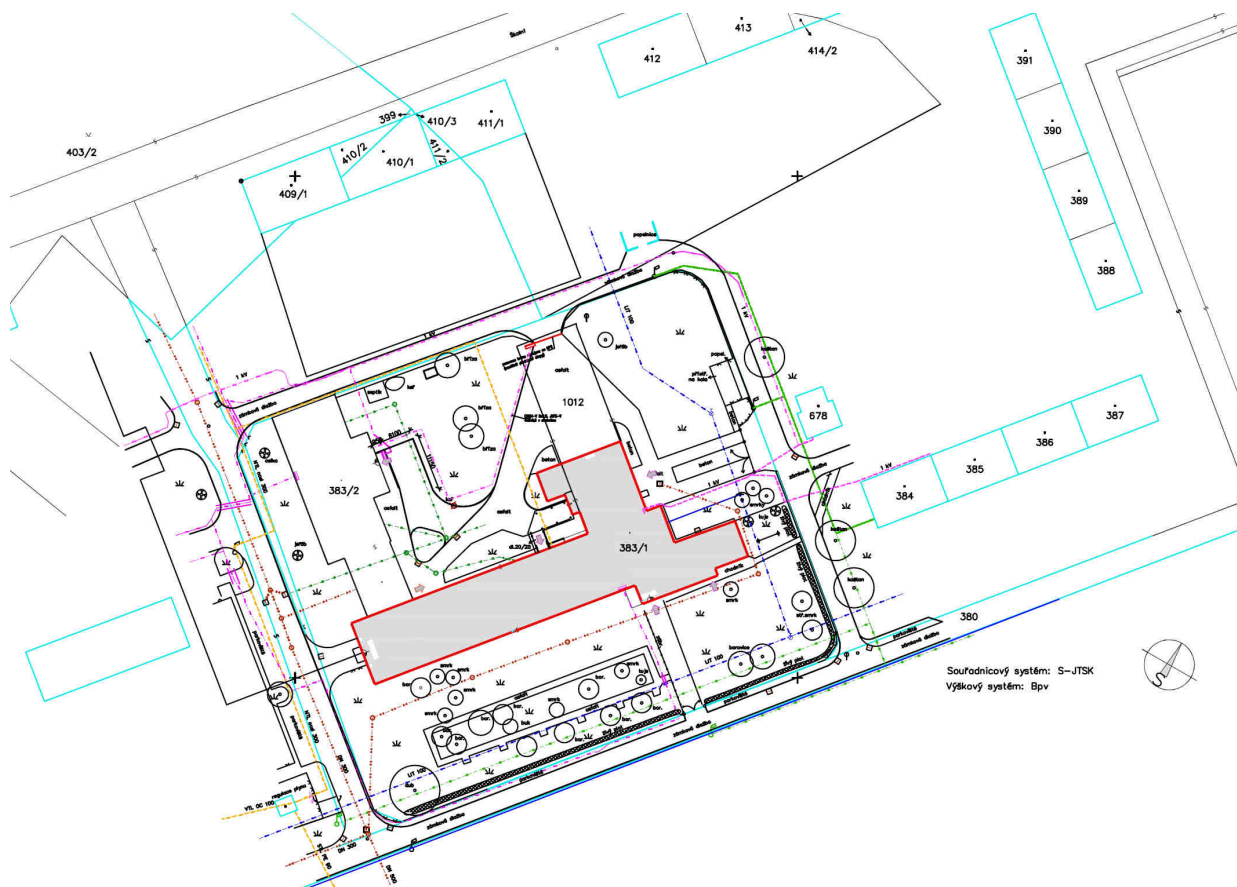
- Záměr investora
- Snímek z katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Fotodokumentace stávajícího stavu
- Dokumentace rekonstrukce elektroinstalace z 11/2015, zpracovatel Petr Slezák

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Jedná se o stávající komplex budov v areálu Léčebny dlouhodobě nemocných Rybitví. V rámci této projektové dokumentace se bude řešit pouze objekt „A“. Spojovací krček a objekt „B“ byl řešen v předešlé etapě.

Areál je rovinný, oplocený pletivem.



Obr.1 – červeně vyznačený řešený objekt

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, záplavové území, apod.)

Ochrana podle jiných právních předpisů není známa.

c) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry zůstanou zachovány, projekt řeší dispoziční změny uvnitř objektu.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Navřené změny jsou v souladu s územním plánem, jedná se zejména o zlepšení požární bezpečnostního řešení objektu, tak aby odpovídalo současným požadavkům legislativy.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je již zkolaudovaná a slouží jako léčebna dlouhodobě nemocných.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na využití území. Návrh stavby respektuje vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky nebo úlevy nebyly řešeny.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Bez požadavku.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Dotčené pozemky stavbou (katastrální území Rybitví – 743852):

pozemek st. 383/1 - výměra 1226 m²

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

majitel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude po provedení stavebních úprav sloužit ke stejnému účelu jako doposud, tedy jako léčebna dlouhodobě nemocných.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů se nevyžaduje. Stavba není umístěna v památkové zóně ani chráněné lokalitě.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navržená stavba je v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů nebyly stanoveny.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky nejsou známy.

h) Navrhované kapacity stavby

Kapacity stavby se stavebními úpravami nemění.

i) Základní bilance stavby

Stavebními úpravami se základní bilance stavby nemění.

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení 2Q 2018, dokončení stavby 4Q 2018.

k) Orientační náklady stavby

4,0 mil. Kč

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

Ve Svitavách, září 2017

Ing. Jaroslav Dvořák